



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1022**

5 Νοεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 951 (1)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Νικιάνας - Σωτήρω - Επίσκοπος Ν. Λευκάδας στα Ο.Τ. 25 και 26.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 53/Α) «Περί συστάσεως Υπουργείου ΧΟΠ» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον νόμο 1558/1985 (ΦΕΚ 137/4) κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα.

2. Το Π.Δ. 24/3.5.1985 (ΦΕΚ 181/Δ) «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους και συγκεκριμένα το άρθρο 6 αυτού.

3. Την υπ' αριθμ. 2473/13.7.2004 απόφαση του Νομάρχη Λευκάδος περί συγκροτήσεως του ΣΧΟΠ.

4. Την υπ' αριθμ. Γ.Ν. 2/3.1.2003 απόφαση Νομάρχη Λευκάδας με θέμα «Ορισμός βοηθού Νομάρχη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Βοηθό Νομάρχη, ορισμός προέδρου Ν.Ε.».

5. Την υπ' αριθμ. 1625/19.4.1999 και 838/9.4.1999 απόφαση Νομάρχη Λευκάδας με την οποία κυρώθηκε το Σχέδιο Πόλεως Νικιάνας - Επισκόπου - Σωτήρως.

6. Το άρθρο 29 παρ.7. του Ν. 1577/1975.

7. Την από 19.3.2004 αίτηση του ενδιαφερομένου Γράψα - Στεφανοπούλου.

8. Την με αριθμό 234/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λευκάδας.

9. Την θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ όπως αυτή στο πρακτικό με αριθμό 3 της 9.8.2004 θέμα 7ο.

10. Την υπ' αριθ. 113/4.10.2004 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας της Ν.Α. Λευκάδας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται: 1) Η επέκταση του Σχεδίου Πόλεως Νικιάνας - Επισκόπου - Σωτήρως στο ΟΤ 25 σύμφωνα με το συνοδευτικό σχεδιάγραμμα, και ειδικότερα, με τη μετατόπιση της οδού που αποτελεί το ακραίο όριο του εγκεκριμένου σχεδίου και ένταξη στο σχέδιο πόλεως τμήματος της ιδιοκτησίας των αιτούντων εμβαδού 2000 τετραγωνικών μέτρων (χωρίς να υπολογίζεται το εμβαδόν της μετατοπιζόμενης οδού), ήτοι το διπλάσιο του ορίου αρτιότητας στην περιοχή.

2) Η διατήρηση σύμφωνα με το συνοδευτικό σχεδιάγραμμα, για λόγους συγκοινωνιακούς της ήδη υφιστάμενης οδού, η οποία αποτελεί σήμερα το ακραίο όριο του εγκεκριμένου σχεδίου.

3) Την τροποποίηση σύμφωνα με το συνοδευτικό σχεδιάγραμμα, του Σχεδίου Πόλεως στο ΟΤ 26 με τη δημιουργία οδού πλάτους 3,5 μέτρων έμπροσθεν της ιδιοκτησίας 0103 37 και περιμετρικά της ιδιοκτησίας 0102 36.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λευκάδα, 22 Οκτωβρίου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΖΑΒΙΤΣΑΝΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Τροποποίηση και επέκταση Σχεδίου Πόλεως Νικιάνας-Επισκόπου- Ναούμ στα Ο.Τ. 25 και 26 που αφορά την ιδιοκτησία με αριθμό Κτηματολογίου 010336 σύμφωνα μέ τό άρθο 29, παράγρ. 7 του Ν. 1577/85

Ιδιοκτήτης κατά το Κτηματολόγιο : ΘΩΜΑΣ ΓΡΑΨΑΣ

Σημερινοί ιδιοκτήτες βάσει γονικής παροχής (Αριθμ Συμβολ. 488/27-4-1995)

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΓΡΑΨΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΡΑΨΑΣ
ΜΑΡΙΑ-ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΓΡΑΨΑ
ΕΛΕΝΗ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΥ

Ιδιοκτησία 01 03 36 (Ο.Τ. 25 και 26)

Μη επηρρεαζόμενο σχέδιο

Καταργούμενη Ρυμοτ. Γραμμή
Καταργούμενη Οικοδ. Γραμμή
Προτεινόμενη Ρυμοτ. Γραμμή
Προτεινόμενη Οικοδ. Γραμμή

Καταργούμενο Οριο Σχεδίου
Προτεινόμενο Οριο Σχεδίου



ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΧΑΡΑ ΠΑΠΑΔΑΤΟΥ -ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΕΔΡΑ: 262 21 ΠΑΤΡΑ ΒΟΤΣΗ 45 ΤΗΛ: 2610-225866

Ιδιοκτήτες
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΓΡΑΨΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΡΑΨΑΣ
ΜΑΡΙΑ-ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΓΡΑΨΑ
ΕΛΕΝΗ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΥ
Αρχικός ιδιοκτήτης κατά το κτηματολόγιο
ΘΩΜΑΣ ΓΡΑΨΑΣ

Εργον
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ

Θέσις
ΝΙΚΙΑΝΑ ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Κλίμαξ 1 : 1000

Ημερομηνία ΙΟΥΛΙΟΣ 2003

ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΠΑΠΑΔΑΤΟΥ - ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΤΕΧΝ. ΠΑΝ/ΜΙΟΥ KARLSRUHE ΓΕΡΜΑΝΙΑΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ.Θ. ΜΗΤΡΩΟΥ 14.108
Β.Η 45 - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ. 2610-225,866

Εγκρίσεις Υπηρεσίας

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΑΒΓΔ= 2000 τ.μ.
Όριον Σχεδίου
Ο.Τ.26
Ο.Τ.25
Ο.Τ.28
Ο.Τ.27
Ο.Τ.30
Α
Β
Γ
Δ
BASH
K1/K2
01/03

Αριθ. 768 (2)

Αλλαγή χρήσης τμήματος 4.000,00 τ.μ. του αριθ. 1292 κοινοχρήστου τεμαχίου του Αγροκτήματος Θεοδωρακίου Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την αριθμό 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742 Β/26.11.2003) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας.

3. Την αριθμό 44942/31.12.2003 Τροποποίηση απόφασης ορισμού Βοηθών Νομαρχών.

4. Το Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α).

6. Την από 19.1.2004 αίτηση της Αικατερίνης Λεπίτκα του Τραϊανού κατοίκου Δ.Δ. Θεοδωρακίου του Δήμου Εξαπλατάνου περί παραχώρησης έκτασης για σταβλικές εγκαταστάσεις.

7. Το υπ' αριθ. 13704 /11.6.2004 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας-Πρόνοιας - Τμήμα Υγείας Ν. Πέλλας.

8. Το υπ' αριθ. 1874/21.6.2004 έγγραφο του ΥΠ.ΠΟ. ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

9. Το υπ' αριθ. 3528/4.5.2004 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού - Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας.

10. Το υπ' αριθ. 2386/24.5.2004 έγγραφο του Δασαρχείου Αριδαίας.

11. Το υπ' αριθ. 1634/6.5.2004 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

12. Το υπ' αριθ. Δ.Υ./18.5.2004 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας - Τμήμα Τοπογραφήσεων Έδεσσας.

13. Το υπ' αριθ. 419/27.4.2004 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας Αριδαίας.

14. Το υπ' αριθ. 21981/8.7.2004 έγγραφο της Δ/νσης Πολιτικής Γης.

15. Το υπ' αριθ. 583/19.5.2004 έγγραφο του Γ.Γ.Α. Αριδαίας.

16. Την υπ' αριθ. 236/2003 απόφαση Δ.Σ. Εξαπλατάνου (πρακτικό 10/2003), αποφασίζουμε:

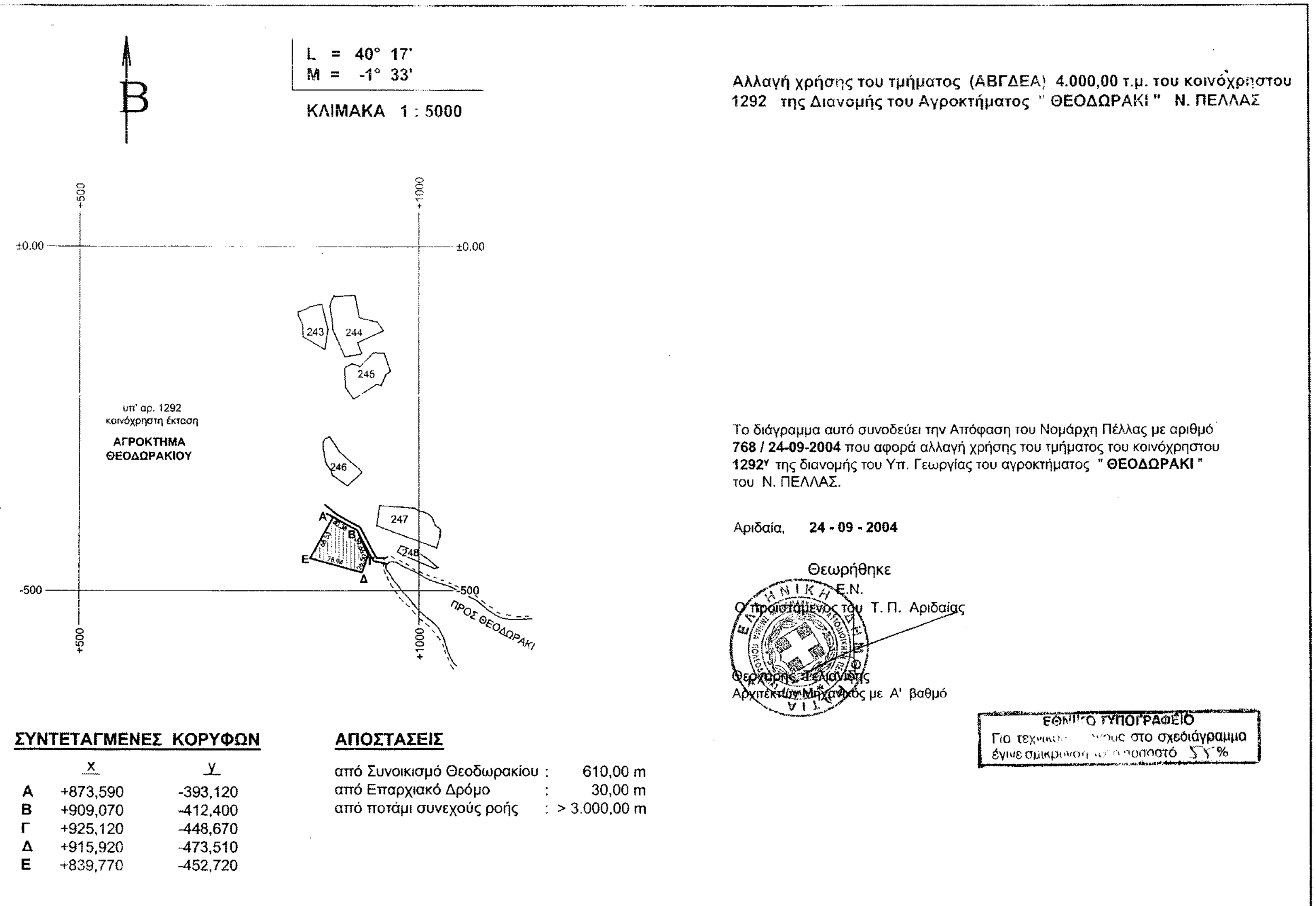
(Άρθρο 1ο)

Καθορίζουμε τη χρήση της κοινόχρηστης έκτασης εμβαδού 4.000,00 τ.μ. του αριθ. 1292 τεμαχίου του αγροκτήματος Θεοδωρακίου Ν. Πέλλας, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. Αριδαίας με την από 24.9.2004 πράξη του για την ίδρυση σταβλικών εγκαταστάσεων μέχρι είκοσι [20] ισοδύναμων ζώων με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν οι διαδικασίες που προβλέπονται: α) από την 69269/5387/90 κοινή υπουργική απόφαση (έγκριση περιβαντολλογικών όρων και χωροθέτησης) και β) από το άρθρο 3 του Ν. 1512/1985 (καθορισμός χρήσης γης πριν από την παραχώρηση).

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 24 Σεπτεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Α΄ Βοηθός Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΑΡΜΟΥΖΗΣ



Αλλαγή χρήσης του τμήματος (ΑΒΓΔΕΑ) 4.000,00 τ.μ. του κοινόχρηστου 1292 της Διανομής του Αγροκτήματος " ΘΕΟΔΩΡΑΚΙ " Ν. ΠΕΛΛΑΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

	x	y
Α	+873,590	-393,120
Β	+909,070	-412,400
Γ	+925,120	-448,670
Δ	+915,920	-473,510
Ε	+839,770	-452,720

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ

από Συνοικισμό Θεοδωρακίου	:	610,00 m
από Επαρχιακό Δρόμο	:	30,00 m
από ποτάμι συνεχούς ροής	:	> 3.000,00 m

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την Απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθμό **768 / 24-09-2004** που αφορά αλλαγή χρήσης του τμήματος του κοινόχρηστου **1292ν** της διανομής του Υπ. Γεωργίας του αγροκτήματος **" ΘΕΟΔΩΡΑΚΙ "** του Ν. ΠΕΛΛΑΣ.

Αριδαία, **24 - 09 - 2004**

Θεωρήθηκε
Ε.Ν.
Ο Προϊστάμενος του Τ. Π. Αριδαίας

Αρχιτέκτων Μηχανικός με Α' βαθμό

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση σε ποσοστό ...%

Αριθ. οικ. 583 (3)

Αλλαγή χρήσης τμήματος 4000 τ.μ. του αριθ. 726 Λβ κοινοχρήστου τεμαχίου του Αγροκτήματος Νότιας Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την υπ' αριθ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας.

3. Την υπ' αριθ. 44942/31.12.2003 Τροποποίηση απόφασης ορισμού Βοηθών Νομαρχών.

4. Το Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4 Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικότερα το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α).

6. Την από 22.1.2002 αίτηση του Ντόγκαρη Αντωνίου του Αγαμέμνονα κατοίκου Δ.Δ. Νότιας Δήμου Εξαπλατάνου περί παραχώρησης έκτασης για σταβλικές εγκαταστάσεις.

7. Το υπ' αριθ. 13177/23.7.2002 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας-Πρόνοιας-Τμήμα Υγείας Ν. Πέλλας.

8. Το υπ' αριθ. 3468/5.7.2002 έγγραφο του ΥΠ. ΠΟ. ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

9. Το υπ' αριθ. 4631/17.7.2002 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού-Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας.

10. Το υπ' αριθ. 8305/22.11.2002 έγγραφο του Δασαρχείου Αριδαίας.

11. Το υπ' αριθ. 2384/7.8.2002 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

12. Το υπ' αριθ. 5725/19.7.2002 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας - Τμήμα Τοπογραφήσεων Έδεσσας.

13. Το υπ' αριθ. 612/2.7.2002 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας Αριδαίας.

14. Το υπ' αριθ. 2416/17.5.2004 έγγραφο του Γραφείου Πολιτικής Γης - Δ/νσης Γεωργικής Ανάπτυξης.

15. Το υπ' αριθ. 10693/29.3.2004 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Έδεσσας-Γραφείο Κτηνοτροφίας.

16. Το υπ' αριθ. 19350/15.6.2004 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφήσεων Έδεσσας.

17. Την υπ' αριθ. 26/1994 απόφαση Κ.Σ. Νότιας (πρακτικό 6/1994), αποφασίζουμε:

(Άρθρο 1ο)

Καθορίζουμε τη χρήση της κοινόχρηστης έκτασης εμβαδού 4000 τ.μ. του αριθ. 726 Λβ τεμαχίου του αγροκτήματος Νότιας Ν. Πέλλας όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. Αριδαίας με την από 7.7.2004 πράξη του για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων μέχρι σαράντα (40) ισοδύναμα ζώα με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν οι διαδικασίες που προβλέπονται: α) από την 69269/5387/90 κοινή υπουργική απόφαση (έγκριση περιβαντολλογικών όρων και χωροθέτησης) και β) από το άρθρο 3 του Ν. 1512/1985 (καθορισμός χρήσης γης πριν από την παραχώρηση).

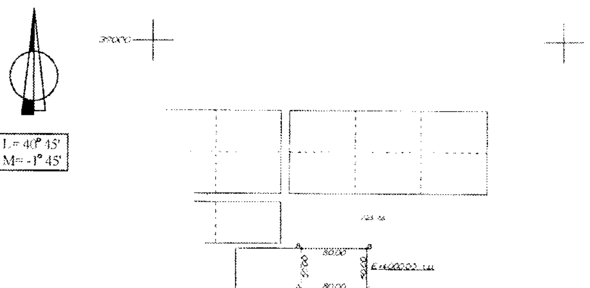
Η απόφαση αυτή με το συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 7 Ιουλίου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Α΄ Βοηθός Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΑΡΜΟΥΖΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ

Α	21682.56	38750.81
Β	21762.56	38750.81
Γ	21762.56	38700.81
Δ	21682.56	38700.81

ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ

α) Από επαρχιακό δρόμο ....= 400 μ

β) Από Συν/σμό ....= 670 μ.

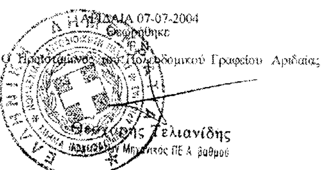
γ) Από ποτάμι με συνεχή ροή ....= 2100 μ.

δ) Σε απόσταση 1000 μ. δεν υπάρχει: Σιδηροδρομική γραμμή, Εθνικός Δρόμος, Σχολεία, Λίμνη, Ακτή, Τουριστικοί Χώροι, Παραδοσιακοί Οικισμοί, Νοσοκομεία, Ξενοδοχεία, Κεντρική Ύδρευση, Στρατόπεδα, Βιοτεχνία, Ποτάμια, Μοναστήρια

Αλλαγή χρήσης του τμήματος ΑΒΓΔΑ του αγροτεμαχίου 726 Λβ της Διανομής του αγροκτήματος "Νότιας" Ν. Πέλλας.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 5%

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθ. Οικ. 583/07-07-2004 που αφορά την αλλαγή χρήσης του τμήματος ΑΒΓΔΑ του αγροτεμαχίου 726 Λβ της διανομής του Υπ. Γεωργίας του αγροκτήματος "Νότιας" Ν. Πέλλας.



Αριθ. 516 (4)

Αλλαγή χρήσης τμήματος 4000 τ.μ. του αριθ. 2018 β κοινοχρήστου τεμαχίου του Αγροκτήματος Σωσάνδρας Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την υπ' αριθ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση Ν.Σ. Πέλλας.

3. Την υπ' αριθ. 44942/31.12.2003 Τροποποίηση απόφασης ορισμού Βοηθών Νομαρχών.

4. Το Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4 Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λ.π. και ειδικότερα το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α).

6. Την από 16.1.2002 αίτηση του Κεχαγιά Βασιλείου του Πέτρου κατοίκου Δ.Δ. Σωσάνδρας Δήμου Αριδαίας περί παραχώρησης έκτασης για σταβλικές εγκαταστάσεις.

7. Το υπ' αριθ. 13175/23.7.2002 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας-Πρόνοιας-Τμήμα Υγείας Ν. Πέλλας.

8. Το υπ' αριθ. 4765/4.9.2002 έγγραφο του ΥΠ. ΠΟ. ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

9. Το υπ' αριθ. 4631/17.7.2002 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού-Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας.

10. Το υπ' αριθ. 8693/17.12.2002 έγγραφο του Δασαρχείου Αριδαίας.

11. Το υπ' αριθ. 2384β/18.7.2002 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

12. Το υπ' αριθ. 14215/27.4.2004 έγγραφο της Δ/νσης Πολιτικής Γης - Τμήμα Τοπογραφήσεων Έδεσσας.

13. Το υπ' αριθ. 610/2.7.2002 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας Αριδαίας.

14. Το υπ' αριθ. 2222/6.5.2004 έγγραφο του Δ/νσης Γεωργικής Ανάπτυξης - Π.Κ.Μ.

15. Το υπ' αριθ. 10691/29.3.2004 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Έδεσσας-Γραφείο Κτηνοτροφίας.

16. Την υπ' αριθ. 323/2001 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Αριδαίας (πρακτικό 11/2001), αποφασίζουμε:

(Άρθρο 1ο)

Καθορίζουμε τη χρήση της κοινόχρηστης έκτασης εμβαδού 4000 τ.μ. του αριθ. 2018 β τεμαχίου του αγροκτήματος Σωσάνδρας Ν. Πέλλας όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. Αριδαίας με την από 25.5.2004 πράξη του για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων μέχρι τέσσερα (4) ισοδύναμα ζώα με την προϋπόθεση ότι θα τηρηθούν οι διαδικασίες που προβλέπονται: α) από την 69269/5387/90 κοινή υπουργική απόφαση (έγκριση περιβαντολλογικών όρων και χωροθέτησης) και β) από το άρθρο 3 του Ν. 1512/1985 (καθορισμός χρήσης γης πριν από την παραχώρηση).

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 25 Μαΐου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Α' Βοηθός Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΦΑΡΜΟΥΖΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

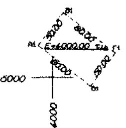
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



L= 40° 57'
M= -1° 39'



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 5 %



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ

Α1	-4017.57	6038.29
Β1	-3987.30	6078.08
Γ1	-3923.63	6029.64
Δ1	-3953.90	5989.85

ΕΛΑΧΙΣΤΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ

α) Από επαρχιακό δρόμο ....= 300 μ.
β) Από Συν/σμό ....= 600 μ.
γ) Από ποτάμι με συνεχή ροή ....= 850 μ.
δ) Σε απόσταση 1000 μ. δεν υπάρχει: Σιδηροδρομική γραμμή, Εθνικός Δρόμος, Σχολεία, Λίμνη, Ακτή, Τουριστικοί Χώροι, Παραδοσιακοί Οικισμοί, Νοσοκομεία, Ξενοδοχεία, Κεντρική Ύδρευση, Στρατόπεδα, Βιοτεχνία, Ποτάμια, Μοναστήρια

Αλλαγή χρήσης του τμήματος Α1Β1Γ1Δ1Α1 του αγροτεμαχίου 2018β της Διανομής του αγροκτήματος "Σωσάνδρας" Ν. Πέλλας.

Το διάγραμμα αυτό συνοδεύει την απόφαση του Νομάρχη Πέλλας με αριθ. Οικ. 516/25-5-2004 που αφορά την αλλαγή χρήσης του τμήματος Α1Β1Γ1Δ1Α1 του αγροτεμαχίου 2018β της διανομής του Υπ. Γεωργίας του αγροκτήματος "Σωσάνδρας" Ν. Πέλλας.

ΑΡΙΔΑΙΑ 25-05-2004
Θεωρήθηκε
Ε.Ν.
Ο Προϊστάμενος του Πολεοδομικού Γραφείου Αριδαίας



...άκης Τελιανίδης
...Μηχανικός ΠΕ Α' βαθμού